

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1)	A presente lista de medições não constitui uma descrição exaustiva das condições em que os fornecimentos e trabalhos deverão ser executados, e deverão ser lidas em conjunto com o Dicionário de Rubricas e Critérios de Medição e com as Especificações Técnicas do Caderno de Encargos, e Técnicas Especiais da regulamentação e normas para cada área		
	2)	Todas as medições foram obtidas por medição geométrica, não sendo considerados quaisquer empolamentos, desperdícios, sobras, entregas, amarrações ou assentamentos		
	3)	Todos os trabalhos a seguir discriminados incluem os ensaios necessários e definidos nas Especificações Técnicas, normas e legislação nacional e europeia para assegurar a qualidade dos materiais e da boa execução dos mesmos.		
	4)	Todos os equipamentos e materiais existentes em obra são considerados para futura reutilização pelo dono de obra, sendo obrigação da entidade executante informar das anomalias existentes, caso contrario é da sua obrigação a substituição por iguais e equivalente em perfeito estado de conservação.		
	5)	Todos os equipamentos e materiais removidos são para transporte e armazenamento em local autorizados pelo dono de obra e/ou a vazadouro autorizado.		
	6)	A empreitada compreende o fornecimento, montagem, transporte, descarga no local, montagem, ensaio e colocação em serviço de todos os materiais e equipamentos das instalações objecto do projecto, incluindo todos os acessórios necessários à sua boa instalação e funcionamento, mesmo que não especificadamente referidos.		
	7)	Aquisição, transporte, armazenamento, fornecimento, montagem e execução, de acordo com os elementos desenhados e o Caderno de Encargos (C.E.) incluindo todos os trabalhos, acessórios, equipamentos e materiais necessários inerentes, acessórios e complementares para o cumprimento do objecto de projecto e as regras de arte, normas		
	8)	Manter em perfeita condição de circulação todas as vias e acessos, e/ou garantir circuitos alternativos		
	9)	Todas as licenças, taxas, inerentes e/ou complementares à implementação do estaleiro e zonas de circulação e armazenamento é da responsabilidade da Entidade Executante.		
	10)	O empreiteiro deverá confirmar em obra as condições dos equipamentos existentes bem como a sua adequabilidade ao estudo/ projecto. Deverá remeter para aprovação um relatório que forneça o estado e características do equipamento, assegurando a sua limpeza, afinação e desmontagem e respectiva montagem.		
	11)	O presente articulado não constitui uma descrição exaustiva das condições em que os fornecimentos e os trabalhos deverão ser efectuados e/ou executados, e deverá ser obrigatoriamente interpretado em conjunto com os demais documentos que corporizam a globalidade do projecto, nomeadamente as condições técnicas especiais (CTE) e peças		
	12)	Os trabalhos seguidamente listados, incluem o fornecimento, a colocação/montagem e o ensaio de todos os materiais, equipamentos e o do eventual funcionamento global dos sistemas por estes criados, incluindo também, todos os trabalhos complementares e/ou considerados acessórios, para que o resultado final se possa encontrar/considerar em perfeitas condições de acabamento e/ou funcionamento, em consonância com o prescrito nos documentos que compõem o projecto, nomeadamente as condições técnicas		
	13)	Deve ser sempre cumprida a legislação vigente aplicável a cada sistema/equipamento.		
	14)	Fornecimento e montagem, conforme peças escritas e desenhadas, Caderno de Encargos Regulamentos e Normas em vigor, incluindo todos os acessórios, e normas de		
	16)	Arranque da instalação, afinações e ensaio geral, manuais de operação e manutenção e instrução técnica ao pessoal encarregado da sua condução conforme especificações		
	17)	Execução de todas as limpezas e arrumações durante a execução da obra e limpezas Finais de entrega, incluindo todo o espaço de estaleiro envolvente.(Incluido com os custos gerais da empreitada)		
	18)	Todos os ensaios e certificações das redes de infraestruturas a instalar, são efectuados apos a instalação dos equipamentos		
	19)	Montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, incluindo as correspondentes instalações, redes provisórias de água, de esgotos, de electricidade e de meios de telecomunicações, vias internas de circulação e tudo o mais necessário à montagem, construção, desmontagem e demolição do estaleiro.		
	20)	Execução e fornecimento de desenhos finais de obra, em suporte magnético ou CD, no formato DWG, um exemplar em papel normal e outro em papel reproduzível (vegetal).		
	21)	Fornecimento e colocação de 2 painéis (em cada rua intervencionada de identificação de obra), com inscrições conforme caderno de encargos.		
	22)	Inspeção vídeo ao interior das redes de drenagem de águas residuais domésticas incluindo a lavagem dos colectores e apresentação final em CD com relatório, em toda a extensão da rede a executar		
	23)	Este trabalho deverá obrigatoriamente ser lido em conjunto com a Memória Descritiva e peças desenhadas, não constituindo portanto, uma descrição exaustiva das condições em que os trabalhos e fornecimentos deverão ser executados. Deverá ser considerado o fornecimento e montagem de todos os itens previstos, incluindo todos os acessórios necessários à sua correcta montagem e colocação e serviço.		

	24)	Fornecimento e execução, de acordo com os elementos desenhados e o Caderno de Encargos (C.E.) e todos os trabalhos e materiais necessários e complementares, de:		
	CAP. I	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Desmatção e abertura de caminhos de acesso a área a edificar, incluindo eventuais terraplanagens e/ou aterros necessários à boa circulação de pessoal e viaturas	vg	1
2	1.2	Elaboração e fornecimento do plano de segurança da obra, implementação do mesmo, depois de aprovado pelo Dono da Obra.	UN	1
	CAP. II	ESTALEIRO DE OBRA		
3	2.1	Execução e limitação de estaleiro de obra, incluindo protecções necessárias e sinalética informativa, bem como todos os elementos constantes e obrigatórios	UN	1
4	2.2	de estaleiro.Desmobilização de estaleiro e remoção de todos os materiais e equipamentos com reposição conforme pre-existente o espaço	UN	1
	CAP. III	MOVIMENTOS DE TERRA		
5	3.1	Escavação em terreno de qualquer natureza na abertura de caixa para implantação do edifício e/ou para colocação do terreno às cotas previstas no projecto para implantação da obra, incluindo carga, transporte e empolamento dos produtos sobantes a vazadouro.	m3	667,13
6	3.2	Escavação em terreno de qualquer natureza na abertura de caboucos de fundações às cotas previstas no projecto para implantação da obra, incluindo carga e transporte dos produtos sobantes a vazadouro.	m3	434,41
7	3.3	Estabilização mecânica de camada base, com material A-2-4 de 25 cm de espessura, e compactação do material até alcançar uma densidade seca não inferior à 95% da máxima obtida no ensaio Proctor Modificado	m3	388,07
	CAP. IV	ARGAMASSAS E BETÕES		
	4.1	BETÕES		
	4.1.1	Fornecimento e aplicação de betão C25/30 em elementos estruturais incluindo vibração mecânica e todos os trabalhos e materiais necessários a um correcto acabamento.		
	4.1.1.1	Sapatas		
8	4.1.1.1.1	90x90x40	m3	16,7
	4.1.1.2	Vigas de fundação		
9	4.1.1.2.1	C.2 - 40x40	m3	22,47
10	4.1.2	Execução de enrocamento com 0,20 m geotêxtil betão de regularização com 0,05 m de espessura, filme duplo de impermeabilização betão c30/37 com 0,15 m de espessura, armado com malha sol AQ 50, acabamento mecânico com endurecedor de superfície mastertop, esquartelamento, poliestireno expandido junto de elementos verticais refechado a mastique e incluindo preparação da base	m3	115,93
11	4.1.3	Fornecimento e aplicação de betão ciclópico em fundações	m3	41,41
	4.2	COFRAGEM		
	4.2.1	Execução de cofragem e descofragem, em elementos estruturais, incluindo pincelagem com produto descofrante e todos os trabalhos e materiais necessários a um correcto		
	4.2.1.1	Sapatas		
12	4.2.1.1.1	90x90x40	m2	52,8
	4.2.1.2	Vigas de fundação		
13	4.2.1.2.1	C.2 - 40x40	m2	87,39
	4.3	AÇOS / ELEMENTOS ESTRUTURAIS		
	4.3.1	Fornecimento e armação de aço A400NR em elementos estruturais, com todos os trabalhos e materiais necessários a uma correcta execução.		
	4.3.1.1	Sapatas		
14	4.3.1.1.1	Ø12	kg	196,88
	4.3.1.2	Vigas de fundação		
15	4.3.1.2.1	Ø8	kg	181,26
16	4.3.1.2.2	Ø16	kg	734,1
	4.4	REBOCO		
	4.4.1	Fornecimento e aplicação de reboco interior incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um correcto acabamento.		
17	4.4.1.1	Reboco	m2	480,8
	CAP. V	ALVENARIAS		
	5.1	REVESTIMENTO EXTERIOR		

	5.1.1	Fornecimento e aplicação de painel sandwich, em paredes exteriores, incluindo fixações e acessórios		
	5.1.1.1	Tipo MUNDIPERFIL poliuretano MP-10 de 60mm		
18	5.1.1.1.1	Alçado lateral	m2	119,77
19	5.1.1.1.2	Fachadas	m2	109,72
	5.2	PAREDES EXTERIORES		
20	5.2.1	Pano exterior de parede de fachada, de 15 cm de espessura de alvenaria, de bloco vazado de betão, 50x20x15 cm, para revestir, assente com argamassa de cimento confeccionado em obra, com 250 kg/m³ de cimento, cor cinzento, dosificação 1:6, fornecida em sacos; revestimento das testas de laje com plaquetas de betão, colocadas com argamassa de alta aderência, formação de padieiras através de blocos lintel com armadura e maciço de betão	m2	349,78
21	5.2.2	Murete exterior de suporte da vedação	m2	75,2
	5.3	PAREDES INTERIORES		
	5.3.1	Fornecimento e aplicação de alvenaria de tijolo furado (dim 0,30x0,20x0,11), argamassas de ligação, bem como todos os trabalhos necessários à sua correta execução		
22	5.3.1.1	Paredes Interiores	m2	155,75
	CAP. VI	CANTARIAS, SILHARIAS E FORRAS		
	6.1	Fornecimento e colocação de cantarias de pedra natural Creme Marfil Envelhecido, incluindo argamassa de fixação e assentamento, polimentos e boleamentos, tudo de acordo com elementos do projecto.		
23	6.1.1	Soleira Porta dim 0,90x0,30x0,05m	ml	1,5
24	6.1.2	Soleira Porta dim 1,30x0,30x0,05m	ml	1,5
25	6.1.3	Soleira Portão dim 4,60x0,30x0,05m (x2)	ml	10,2
	CAP. VII	COBERTURA		
	7	COBERTURA		
	7.1	Fornecimento e aplicação de painel sandwich, na cobertura, incluindo fixações e acessórios		
26	7.2	Tipo MUNDIPERFIL poliuretano Cobertura 3 ondas de 60mm	m2	219,92
	CAP. VIII	REVESTIMENTOS		
	8.1	Fornecimento e assentamento de mosaico Grés Unicolor da Pavigrés - Série 21, 197x197mm, Refª PC115 UniLago brilho, ou similar, até 2.10m de altura, incluindo impermeabilização com Mapelastic, ou similar, reboco base, cortes, remates, cimento cola e tomação de juntas da weber, tudo conforme elementos do projecto.		
27	8.1.1	Paredes Instalações Sanitárias	m2	42,59
	8.2	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico branco vidrado corrente - 200x200mm, incluindo impermeabilização com Mapelastic, ou similar, reboco base, cortes, remates, cimento cola e tomação de juntas da Weber, ou similar, tudo conforme elementos do projecto.		
28	8.2.1	Pavimentos Instalações Sanitárias	m2	15,17
	8.3	Fornecimento e aplicação de pavimento em soalho flutuante corrente (AC4) para zona de escritórios, incluído rodapés, corte e colas de fixação bem como todos os trabalhos necessários à sua correta execução		
29	8.3.1	Soalho Flutuante	m2	81,425
	8.4	Fornecimento e aplicação de gesso cartonado incluindo isolamentos térmico em lã de rocha, bem como todos os trabalhos necessários à sua correta execução		
30	8.4.1	Paredes	m2	72,68
31	8.4.2	Tectos	m2	97,18
	8.5	Fornecimento e aplicação de pavimento exterior em lajetas corrente de betão incluindo todos os trabalhos necessários à sua correta execução		
32	8.5.1	Lajetas de betão dim 20x20x4cm	m2	102,5
	8.6	Fornecimento e assentamento de lancil em betão com a secção conforme peças desenhadas e comprimentos variáveis, incluindo cortes e massame de assentamento em betão, tudo de acordo com elementos do projecto.		
33	8.6.1	Lancil de betão	ml	182,9
	8.7	BETUMINOSO		
34	8.7.1	Fornecimento e execução de abertura de fundo de caixa a cota de projecto e execução de estrutura de pavimento conforme desenho de pormenor.	m2	517,96

35	8.7.2	Execução de sub-base em agregado britado de granulometria extensa, (tout-venant), com uma camada de 0.20m, de espessura após recalque devidamente regada, regularizada e compactada em toda a plataforma.	m2	517,96
36	8.7.3	Execução de base em agregado britado de granulometria extensa, (tout-venant), com uma camada de 0.20m, de espessura após recalque devidamente regada, regularizada e compactada em toda a plataforma.	m2	517,96
37	8.7.4	Camada de regularização em betão betuminoso com 0,05m de espessura, incluindo rega de impregnação e colagem, compactação e demais trabalhos inerentes.	m2	517,96
38	8.7.5	Camada de desgaste em betão betuminoso com 0,05m de espessura, incluindo rega de impregnação e colagem, compactação e demais trabalhos inerentes.	m2	517,96
CAP. IX CARPINTARIAS				
	9.1	Fornecimento e aplicação de porta interior em MDF com acabamento lacado na cor branco RAL 9010, incluindo ferragens e puxadores de acordo com o sistema e fornecedor, bem como todos os trabalhos necessários à sua correta execução		
39	9.1.1	Vip 1	UN	6
CAP. X SERRALHARIAS DE FERRO, ALUMÍNIOS E PERFILADOS PVC				
10 ESTRUTURA METÁLICA				
	10.1	Execução da estrutura metálica, constituída por perfis metálicos em aço S275, incluindo selagens, ligações, soldaduras, chumbadouros, parafusos, goussets e restantes acessórios de fixação, bem como tratamento superficial, conforme pormenores de projecto de estabilidade		
40	10.1.1	Perfis IPE 100	kg	750,21
41	10.1.2	Perfis IPE 120	kg	390,81
42	10.1.3	Perfis IPE 140	kg	659,68
43	10.1.4	Perfis IPE 160	kg	164,67
44	10.1.5	Perfis IPE 160 - com cartelas	kg	1363,21
45	10.1.6	Perfis IPE 180	kg	1394,17
46	10.1.7	Perfis HE220A	kg	4984,13
47	10.2	Execução e montagem da estrutura da escada, composta por perfis e chapas metálicas, incluindo fixações, metalização e pintura	UN	1
48	10.3	Fornecimento e execução de laje entre pisos nos escritórios, do tipo OFELIZ H60x1.0x200, incluindo fixações e acessórios, conforme descrito no projeto de estabilidade	m2	95,98
	10.4	Fornecimento e aplicação de vãos de janela com caixilharia em alumínio termolacado na cor cinza (cor a confirmar em obra) com vidro duplo ,incluindo ferragens e puxadores de acordo com o sistema e fornecedor, bem como todos os trabalhos necessários à sua correta execução		
49	10.4.1	Vj1 (Correr) dim 1,00x1,20m	UN	9
50	10.4.2	Vj2 (Basculante com comando manual) dim 1,00x1,20m	UN	3,6
51	10.4.3	Vj3(Basculante /fixacom comando manual) dim 1,00x0,50m	UN	2
52	10.4.4	Vij 1 (fixa, dim 0,67x1,23m)	UN	6
	10.5	Fornecimento e aplicação de vãos de porta com caixilharia em alumínio termolacado na cor cinza (cor a confirmar em obra) ,incluindo ferragens e puxadores de acordo com o sistema e fornecedor, bem como todos os trabalhos necessários à sua correta execução		
53	10.5.1	Portão de vedação	UN	1
54	10.5.2	Vp1 (Portão Seccionado automatizado)	UN	2
55	10.5.3	Vp2 (Porta de batente com duas folhas)	UN	1
56	10.5.4	Vp3 (Porta de batente com uma folha)	UN	1
	10.6	Fornecimento e aplicação de vedação em rede de malha elástica plastificada, incluindo postes de fixação bem como sapatas de fundação, bem como todos os trabalhos necessários à sua correcta execução		
57	10.6.1	Vedação	ml	90
	10.7	Fornecimento e aplicação de pala de sombreamento em lâminas de alumínio termolacado na cor cinza (cor a confirmar em obra) incluindo todos os trabalhos necessários à sua correcta execução		
58	10.7.1	Pala de sombreamento	m2	54,44
CAP. XI INFRAESTRUTURAS DE ELECTRICIDADE E COMUNICAÇÕES				

	11	A empreitada de electricidade e comunicações, compreende o fornecimento, transporte, descarga no local, montagem, ensaio e colocação em serviço de todos os materiais e equipamentos das instalações objecto do projecto, incluindo todos os acessórios necessários à sua boa instalação e funcionamento, mesmo que não especificadamente referidos.		
59	11.1	Quadro Eletrico - Geral	UN	1
	11.1.1	Fornecimento e montagem de Quadro Eléctrico, completamente equipado com aproveitamento do existente		
60	11.1.1.1	Quadro Parcial - Piso 1	UN	1
	11.1.2	Fornecimento e montagem de Quadro Eléctrico, completamente equipado		
	11.1.2.1	Cabos de Alimentação		
61	11.1.2.1.1	Cabo - XV-R 5G10	ml	24
62	11.1.2.1.2	Cabo - XV-R 5G6	ml	32
63	11.1.2.1.3	Alimentação ao motor dos portões - H07V5G4	ml	56
64	11.2	Rede de Terras	vg	1
	11.3	TOMADAS E ALIMENTAÇÕES		
	11.3.1	Execução de roços, fecho, reboco e repinte;		
65	11.3.1.1	colocação de Tubo VD25 fixo em abraçadeiras - Fornecimento e Montagem	ml	112
66	11.3.2	Caixa de derivação para instalação embebida em PVC, côr branco, com 80×80mm, incluindo tampa e placa de bornes;	UN	6
67	11.3.3	Caixa de aparelhagem simples e fundas	UN	40
	11.3.4	Cabo ou fio, enfiado em tubo		
68	11.3.4.1	Fio H07V-U 5G2,5 - Fornecimento e Montagem	ml	56
69	11.3.4.2	Fio H07V-U 3G2,5 - Fornecimento e Montagem	ml	60
	11.3.5	APARELHAGEM		
70	11.3.5.1	Tomada monofásica com terra de embeber;	UN	37
71	11.3.5.2	Tomada trifásica com terra	UN	7
	11.4	ILUMINAÇÃO E ALIMENTAÇÕES		
	11.4.1	Execução de roços, fecho, reboco e repinte;		
72	11.4.1.1	colocação de Tubo VD25 fixo em abraçadeiras - Fornecimento e Montagem	ml	116
73	11.4.2	Caixa de derivação para instalação embebida em PVC, côr branco, com 80×80mm, incluindo tampa e placa de bornes;	UN	18
74	11.4.3	Caixa de aparelhagem simples e fundas	UN	47
	11.4.4	Cabo ou fio, enfiado em tubo		
75	11.4.4.1	Fio H07V-U 3G1,5 - Fornecimento e Montagem	ml	175
	11.4.5	APARELHAGEM		
76	11.4.5.1	Interruptor simples	UN	12
77	11.4.5.2	Comutador lutre	UN	6
78	11.4.5.3	Sensor de Movimento	UN	5
	11.4.6	Luminárias		
79	11.4.6.1	Luminária Tipo Campanula LED Philips Driverless 150W 135lm/W ou equivalente	UN	7
80	11.4.6.2	Projector exterior estanque BIMV 01 10E BE LP84 da EEE ou equivalente	UN	3
81	11.4.6.3	Downlight - EQUIPADO COM LAMPADA LED, EEE ou equivalente	UN	4
82	11.4.6.4	Luminária de Encastrar em Tecto Falso ref. ^a TFUK - EEE ou equivalente	UN	12
83	11.4.6.5	Aplic de Parede - ref. ^a AP551 APL551 EEE ou equivalente	UN	2
	11.5	TELECOMUNICAÇÕES		
	11.5.1	Execução de roços, , fecho, reboco e repinte;		
84	11.5.1.1	colocação de Tubo isogríz 25 - Fornecimento e Montagem	ml	60
85	11.5.1.2	colocação de Tubo isogríz 32 - Fornecimento e Montagem	ml	10

86	11.5.2	Caixa de aparelhagem simples e fundas	UN	21
	11.5.4	Cabo para as três tecnologias - ITED 3		
87	11.5.4.1	Cabo UTP Cat6. Ref. Teka ou equivalente	ml	364
88	11.5.4.2	Cabo Coaxial Ref. Teka ou equivalente - ITED 3	ml	25
89	11.5.4.3	Cabo de duas fibras óticas	ml	4
	11.5.5	APARELHAGEM		
90	11.5.5.1	RJ45	UN	16
91	11.5.5.2	COAXIAL	UN	5
92	11.5.5.3	F.O. DUPLA	UN	1
93	11.5.6	Tubagem de entrada (3 tubos de 40)	ml	30
94	11.5.7	Tubagem - PAT (2 tubos de 40)	ml	12
95	11.5.8	CVM - Caixa de visita multioperador	UN	1
96	11.6	Armário de Telecomunicações de dupla profundidade equipado com 16 saídas PC 8 saídas CC e 2 FO, com tomada de energia 230V, totalmente equipado	UN	1
97	11.7	Ensaio (telecomunicações e Eletricidade)	vg	1
98	11.8	Certificação da Instalação (telecomunicações e Eletricidade)	UN	1
	CAP. XII	INFRAESTRUTURAS DE REDE DE ÁGUAS E ESGOTOS		
	12.1	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS		
	12.1.1	Execução de ramal de alimentação de água em tubo PEAD PN10, incluindo todos os acessórios, tês, curvas, cones, maciços de encosto e todos os trabalhos necessários incluindo abertura e fecho de valas em terrenos de qualquer natureza, transporte a vazadouro		
99	12.1.1.1	Ø32	UN	1
	12.1.2	Fornecimento e aplicação de tubo PMC PN10 para abastecimento de água fria, incluindo acessórios no mesmo material e ligações de acordo com o desenho e caderno de		
100	12.1.2.1	Ø16	m	15,97
101	12.1.2.2	Ø20	m	52,41
102	12.1.2.3	Ø26	m	56,75
103	12.1.2.4	Ø32	m	56,75
	12.1.3	Fornecimento e aplicação de tubo exterior em PEAD PN10 para abastecimento de água fria, incluindo acessórios no mesmo material e ligações de acordo com o desenho e caderno de encargos.		
104	12.1.3.1	Ø20	m	13,21
105	12.1.3.2	Ø32	m	15,1
106	12.1.4	Fornecimento e montagem de contador de água fria de leitura directa, de jacto simples, caudal nominal 2,5 m³/h, diâmetro 3/4", temperatura máxima 30°C, pressão máxima 16 bar, válvulas de esfera com ligações roscadas fêmea de 3/4" de diâmetro.	UN	1
107	12.1.5	Fornecimento e montagem de válvula de seccionamento, incluindo acessórios no mesmo material	UN	5
108	12.1.6	Verificações e ensaios	vg	1
	12.2	REDE DE SANEAMENTO		
	12.2.1	Fornecimento e montagem de tubo em P.V.C. Rígido 10 Kg/cm², na rede enterrada, assente em leito de areia incluindo abertura e tapamento de valas incluindo ligações e acessórios da mesma qualidade		
109	12.2.1.1	Ø50	m	11,68
110	12.2.1.2	Ø75	m	40,24
111	12.2.1.3	Ø90	m	19,37
112	12.2.1.4	Ø110	m	35,96
	12.2.2	Fornecimento e montagem de tubo em P.V.C. Rígido 10 Kg/cm², na prumada até a cobertura, para execução de ventilação primária		
113	12.2.2.1	Ø110	m	136,65

114	12.2.3	Execução de caixa de passagem enterrada com 0,40x0,40m e altura variável, construída em alvenaria de tijolo, assente sobre argamassa de cimento sobre base de betão simples de 15 cm de espessura, com emboço e afagada interiormente, fechada com tampa em lajeta de betão armado e vedada hermeticamente com argamassa de cimento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um correcto funcionamento	UN	5
115	12.2.4	Fornecimento e montagem de sifão de pavimento de PVC, de 75 mm de diâmetro, com tampa cega de aço inoxidável	UN	3
	12.3	EQUIPAMENTO SANITÁRIO E DE LAVAGEM		
	12.3.1	Equipamento sanitário		
	12.3.1.1	Fornecimento e montagem de equipamento sanitário, incluindo acessórios e todos os componentes necessários		
116	12.3.1.1.1	Sanita com autoclismo de bacia de retrete com torneira de seccionamento	UN	2
117	12.3.1.1.2	Lavatório individual com torneira	UN	1
	12.3.2	Equipamento de lavagem		
	12.3.2.1	Fornecimento e montagem de equipamento de apoio à lavagem, incluindo acessórios e componentes		
118	12.3.2.1.1	Torneira de esfera - boca de lavagem Ø15mm	UN	6
	12.3.2.2	Fornecimento e montagem de sumidouro de pavimento, com grelha e sifão		
119	12.3.2.2.1	150x150	UN	2
	12.4	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS		
	12.4.1	Fornecimento e execução de caleira semicircular na cobertura, com descarga para tubos de queda		
120	12.4.1.1	Ø90	m	56,68
	12.4.2	Fornecimento e assentamento de tubos de queda em PVC rígido da classe PN6 Kg/cm² , incluindo todos os acessórios necessários à sua instalação, ligação e correcto funcionamento e abertura e tapamento de roços e atravessamentos em estruturas		
121	12.4.2.1	Ø110	m	26,6
	12.4.3	Fornecimento e execução de descarregadores de tempestade na cobertura, em tubo PVC		
122	12.4.3.1	Ø75	ml	12
123	12.4.4	Fornecimento e montagem de ralos de pinha na cobertura, no topo dos tubos de queda	UN	6
124	12.4.5	Execução de caixa de passagem enterrada com 0,40x0,40m e altura variável, com retenção de areias, construída em alvenaria de tijolo, assente sobre argamassa de cimento sobre base de betão simples de 15 cm de espessura, com emboço e afagada interiormente, fechada com tampa em lajeta de betão armado e vedada hermeticamente com argamassa de cimento, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um correcto funcionamento	UN	8
	12.4.6	Fornecimento e montagem de tubo em P.V.C. Rígido 10 Kg/cm2, na rede enterrada, assente em leito de areia incluindo abertura e tapamento de valas incluindo ligações e acessórios da mesma qualidade		
125	12.4.6.1	Ø50	m	11,09
126	12.4.6.2	Ø110	m	122,49
127	12.4.7	Verificações e ensaios	vg	1
	CAP. XIII	ACABAMENTOS, PINTURAS E ENVERNIZAMENTOS		
	13.1	Execução de pintura em superfícies interiores, incluindo tintas, e demais materiais, bem como todos os trabalhos necessários à sua correcta execução		
128	13.1.1	Tectos com acabamento em gesso cartonado	m2	81,08
129	13.1.2	Paredes com acabamento em reboco	m2	450,8
130	13.1.3	Paredes com acabamento em gesso cartonado	m2	68,8
	CAP. XIV	DIVERSOS		
	14	SEGURANÇA CONTRA INCENDIOS		
	14.1	Fornecimento e montagem do equipamento descrito conforme peças desenhadas e escritas		
131	14.1.1	Central de deteção de incendios	UN	1
132	14.1.2	Botões de alarme manual	UN	5
133	14.1.3	Detector de incendio de tecto	UN	7

134	14.1.4	Sirene para exterior	UN	1
135	14.1.5	Extintor Portátil de Pó Químico ABC 6Kg	UN	3
136	14.1.6	Extintor Portátil de CO2 - Anidrido Carbónico 5Kg	UN	3
137	14.1.7	Planta de Emergência	UN	4
138	14.1.8	Iluminação de segurança permanente e autónoma	UN	4
139	14.1.9	Caixa de primeiros socorros	UN	1
	14.2	Fornecimento e montagem de sinalética conforme peças desenhadas e escritas		
140	14.2.1	Sinalética fotoluminescente - extintor	UN	6
141	14.2.2	Sinalética fotoluminescente - planta de emergencia	UN	4
142	14.2.3	Sinalética fotoluminescente - quadro elétrico	UN	3
143	14.2.4	Sinalética fotoluminescente - saída de evacuação	UN	5
144	14.2.5	Sinalética fotoluminescente - ponto de encontro	UN	1
	14.3	JARDINAGEM		
	14.3.1	Fornecimento e assentamento de tapete de relva natural, incluindo terra vegetal bem com todos os trabalhos necessários à sua correcta execução.		
145	14.3.1.1	Tapete de relva natural	m2	51,06
	14.3.2	Fornecimento e colocação de terra vegetal, incluindo todos os trabalhos necessários à sua correcta execução.		
146	14.3.2.1	Terra vegetal (h=10cm)	m3	55,06